

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Мира 46**

Всего: 11218,11

Задолженность статье содержание за 2020г	284 383,85	
	2 673 940,11	
<i>жители</i>	2 497 108,92	
<i>офисы</i>	174 431,19	
<i>размещение оборудования</i>	2 400,00	
Оплата Всего	2 587 896,66	
<i>оплата</i>	2 435 616,47	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	152 280,19	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	817 941,70	6,08
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	62 149,25	0,46
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	128 095,00	1,01
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	70 129,33	0,52
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	21 512,50	0,16
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	323 406,55	2,40
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	352 999,07	2,62
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	172 107,78	1,28
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	13 540,30	0,10
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	30 508,50	0,23
Техническое обслуживание лифтов	310 320,24	2,45
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	489 027,31	3,63
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	14 433,10	0,11
Тепловая энергия	73 512,32	0,55
ВОДА	204 684,74	1,52
<i>Услуги банка</i>	45 038,52	0,33
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	188 998,23	1,49
Всего:	3 318 404,44	24,94
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 014 891,63	