

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Л. Кобелева 3/1**

Всего:

13 406,20

Задолженность статье содержание за 2022г.	479 362,47	
Начислено всего	3 639 109,23	
<i>жители</i>	3 639 109,23	
Оплата Всего	3 936 993,21	
<i>оплата</i>	3 936 993,21	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	733 539,24	4,56
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	93 962,12	0,58
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	171 552,26	1,07
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	146 373,90	0,91
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	8 691,70	0,05
<i>Обследование вентканалов псд</i>	41 405,41	0,26
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	459 332,98	2,86
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	475 248,90	2,95
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	432 300,69	2,69
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	17 411,00	0,11
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	249 626,61	1,55
Техническое обслуживание лифтов	373 864,25	2,32
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	464 468,37	2,89
<i>Услуги банка</i>	74 986,36	0,47
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	121 400,38	0,75
Всего:	7 386 370,60	24,02
Финансовый результат ОПЛАТЕ	3 928 739,86	