

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Ферина 33**

Всего:

14653.50

Задолженность статье содержание за 2021г	344,777.73	
Начислено всего	3,705,196.20	
<i>жители</i>	<i>3,295,243.80</i>	
<i>офисы</i>	<i>403,952.40</i>	
<i>размещение оборудования</i>	<i>6,000.00</i>	
Оплата Всего	3,620,372.62	
<i>оплата</i>	<i>3,232,855.42</i>	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	<i>387,517.20</i>	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	<i>1,095,063.24</i>	<i>6.23</i>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>177,258.12</i>	<i>1.01</i>
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	<i>198,508.00</i>	<i>1.13</i>
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>147,348.23</i>	<i>0.84</i>
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	<i>13,218.25</i>	<i>0.08</i>
<i>Обследование вентканалов псд</i>	<i>31,988.00</i>	<i>0.18</i>
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>405,095.05</i>	<i>2.30</i>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>418,284.12</i>	<i>2.38</i>
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	<i>334,443.44</i>	<i>1.90</i>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>29,480.00</i>	<i>0.17</i>
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	38,580.20	0.22
Техническое обслуживание лифтов	488,894.02	2.78
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	<i>759,187.46</i>	<i>4.32</i>
<i>Услуги банка</i>	<i>98,026.34</i>	<i>0.56</i>
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	<i>182,784.81</i>	<i>1.04</i>
Всего:	5,321,526.98	25.13
Финансовый результат ОПЛАТЕ	2,045,932.09	