

**Планируемая смета по содержанию и ремонту общего имущества на 2022 год  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Ферина, дом 39**

Общая площадь

кв.м.

32376.09

Перечень работ (услуг)	Ед. изм.	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Работы: 1.выполняемые при проведении технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений многоквартирного дома, 2.выполняемые при подготовке многоквартирного дома к эксплуатации в весенне - летний период ,3. выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, 4.выполняемые при проведении частичных осмотров жилых зданий</i>		1,911,484.35	4.92
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	руб.	343,834.08	0.89
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	руб.	442,272.00	1.14
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	руб.	236,992.98	0.61
<i>Обследование вентканалов</i>	руб.	91,800.00	0.24
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	руб.	1,204,390.55	3.10
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	руб.	489,526.48	1.26
<i>Механизированная уборка с вывозом снега</i>	руб.	361,317.16	0.93
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества (обработка подвальных, чердачных помещений) - ГБУЗ"Республиканский центр дезинфекции"</i>	руб.	36,000.00	0.09
<i>Вывоз и обслуживание экоконтнера</i>	руб.	291,384.81	0.75
<i>Комплексное обслуживание лифтов</i>	руб.	1,344,000.00	3.46
<i>Страхование лифта</i>	руб.	32,000.00	0.08
<i>Техническое освидетельствование лифтов</i>	руб.	56,000.00	0.14
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата АУП, программное обеспечение, услуги связи, ГСМ, канц.товары,с одержание офиса, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги и т.п..)</i>	руб.	1,301,518.82	3.35
<i>Услуги банка</i>	руб.	128,209.32	0.33
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	руб.	568,854.00	1.46
<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>8,839,584.55</b>	<b>22.75</b>