

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Л. Кобелева 3/2**

Всего:

15,597.50

Задолженность статье содержание за 2021г	589,029.65	
Начислено всего	3,622,654.97	
<i>жители</i>	3,622,654.97	
Оплата Всего	3,731,063.95	
<i>оплата</i>	3,731,063.95	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	1,129,069.32	6.03
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	93,357.25	0.50
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	165,689.00	0.89
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	143,459.62	0.77
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	6,489.22	0.03
<i>Обследование вентканалов псд</i>	38,128.00	0.20
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	437,348.69	2.34
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	449,012.39	2.40
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	348,540.45	1.86
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	16,830.00	0.09
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера (ТБО)</i>	251,120.50	1.34
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	371,948.25	1.99
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги, юр. услуги)</i>	918,523.25	4.91
<i>Услуги банка</i>	94,642.99	0.51
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	175,403.36	0.94
Всего:	4,807,413.24	24.79
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1,665,378.94	