

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилового многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Толстого 13**

Всего: 12178,20

Задолженность статье содержание за 2020г	240 732,93	
Начислено всего	2 945 220,10	
<i>жители</i>	2 717 266,80	
<i>офисы</i>	226 753,30	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	2 876 034,07	
<i>оплата</i>	2 674 897,77	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	201 136,30	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	889 724,04	6,09
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	76 493,21	0,52
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	146 890,00	1,01
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	84 312,89	0,58
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	21 500,00	0,15
<i>Обследование вентканалов псд</i>	22 727,40	0,16
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	344 949,18	2,36
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	374 093,25	2,56
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	271 361,18	1,86
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	25 437,02	0,17
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	30 508,50	0,21
Техническое обслуживание лифтов	325 503,01	2,23
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	531 497,66	3,64
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	93 242,54	0,64
Тепловая энергия	98 250,80	0,67
ВОДА	93 975,18	0,64
<i>Услуги банка</i>	33 053,19	0,23
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	219 002,65	1,50
Всего:	3 682 521,70	25,20
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 047 220,56	