

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год  
жилового многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Конституции, 5/2**

**Всего:**

**11 717,90**

<b>Задолженность статье содержание за 2022г.</b>	<b>0,00</b>	
<b>Начислено всего</b>	<b>1 349 303,34</b>	
<i>жители</i>	1 349 303,34	
<b>Оплата Всего</b>	<b>923 609,99</b>	
<i>оплата</i>	923 609,99	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	194 627,80	3,32
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	42 030,49	0,72
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	86 602,36	1,48
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>		0,00
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>		0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	23 012,45	0,39
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	204 618,96	3,49
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	214 489,47	3,66
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	143 577,36	2,45
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	4 497,15	0,08
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	148 554,36	2,53
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	112 647,23	1,92
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	155 364,87	2,65
<i>Услуги банка</i>	31 514,89	0,54
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	54 963,25	0,94
<b>Всего:</b>	<b>1 689 409,86</b>	<b>24,17</b>
<b>Финансовый результат ОПЛАТЕ</b>	<b>765 799,87</b>	