

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Конституции, 5/1**

Всего:

11 723,40

Задолженность статье содержание за 2022г.	0,00	
Начислено всего	2 866 084,19	
<i>жители</i>	2 866 084,19	
Оплата Всего	2 358 484,38	
<i>оплата</i>	2 358 484,38	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	521 627,80	4,04
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	83 341,26	0,65
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	176 560,00	1,37
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>		0,00
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>		0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	45 851,81	0,36
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	453 238,23	3,51
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	476 334,46	3,69
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	362 445,83	2,81
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	6 794,29	0,05
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	369 107,04	2,86
Техническое обслуживание лифтов	223 780,34	1,74
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	305 090,12	2,37
<i>Услуги банка</i>	65 013,69	0,50
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	110 908,99	0,86
Всего:	3 932 058,01	24,82
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 573 573,63	