

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Ферина 33**

Всего:

14653,50

Задолженность статье содержание за 2020г	315 029,88	
Начислено всего	3 707 667,05	
<i>жители</i>	3 295 243,80	
<i>офисы</i>	406 423,25	
<i>размещение оборудования</i>	6 000,00	
Оплата Всего	3 653 013,15	
<i>оплата</i>	3 265 495,95	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	387 517,20	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	891 769,33	5,07
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	175 084,75	1,00
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	198 508,00	1,13
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	145 348,23	0,83
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	31 988,00	0,18
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	386 695,05	2,20
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	416 284,12	2,37
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	234 443,44	1,33
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	29 480,00	0,17
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	30 580,20	0,17
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	388 894,02	2,21
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	672 226,69	3,82
<i>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ</i>	5 066,99	0,03
<i>Тепловая энергия</i>	557 100,45	3,17
<i>ВОДА</i>	341 200,26	1,94
<i>Услуги банка</i>	98 026,34	0,56
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	162 784,81	0,93
Всего:	4 765 480,68	27,10
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 427 497,41	