

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Льва Толстого 13**

Всего:

12178,20

Задолженность статье содержание за 2022г.	272 208,91	
Начислено всего	2 987 901,42	
<i>жители</i>	2 717 266,80	
<i>офисы</i>	269 434,62	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	2 868 660,09	
<i>оплата</i>	2 624 842,47	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	243 817,62	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	990 231,52	6,78
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	78 015,93	0,53
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	149 168,80	1,02
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	109 489,75	0,75
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	22 764,53	0,16
<i>Обследование вентканалов</i>	27 963,98	0,19
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	353 856,93	2,42
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	383 680,89	2,63
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	284 282,47	1,95
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	28 267,39	0,19
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	36 465,76	0,25
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	331 894,17	2,27
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	594 379,12	4,07
<i>Услуги банка</i>	35 177,63	0,24
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	222 544,14	1,52
Всего:	4 292 365,93	24,96
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 695 914,75	