

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Мира 46**

Всего:

11218.11

<b>Задолженность статье содержание за 2021г.</b>	<b>345,876.30</b>	
<b>Начислено всего</b>	<b>2,897,942.18</b>	
жители	2,544,487.07	
офисы	351,055.11	
размещение оборудования	2,400.00	
<b>Оплата Всего</b>	<b>2,848,312.31</b>	
оплата	2,519,408.20	
оплата ОФИСЫ	328,904.11	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	897,941.70	6.67
Аварийно - диспетчерское обслуживание	63,154.82	0.47
Измерение сопротивления изоляции электрооборудования	10,562.00	0.08
Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)	129,095.00	1.02
Содержание,обслуживание и ремонт ИТП	108,130.25	0.80
Содержание и ремонт домашних приборов учета	10,213.00	0.08
Обследование вентканалов псд	28,512.50	0.21
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	346,609.24	2.57
Уборка придомовой территории (ручная)	373,017.88	2.77
Механизированная уборка снега в период снегопадов	193,544.12	1.44
Дератизация и дезинсекция общего имущества	13,540.30	0.10
Вывоз и обслуживание экоконтнера	35,508.50	0.26
Техническое обслуживание лифтов	337,503.36	2.66
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)	539,848.36	4.01
Услуги банка	45,038.52	0.33
Услуги ЕРКЦ	189,998.23	1.50
<b>Всего:</b>	<b>3,718,754.35</b>	<b>24.98</b>
<b>Финансовый результат ОПЛАТЕ</b>	<b>1,216,318.34</b>	