

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Мира 46**

**Всего:** 11218,30

<b>Задолженность статье содержание за 2022г.</b>	<b>370 955,21</b>	
<b>Начислено всего</b>	<b>2 950 842,18</b>	
<i>жители</i>	2 542 559,89	
<i>офисы</i>	405 882,29	
<i>размещение оборудования</i>	2 400,00	
<b>Оплата Всего</b>	<b>2 942 660,19</b>	
<i>оплата</i>	2 558 928,90	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	383 731,29	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	899 941,70	6,69
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	64 713,85	0,48
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	138 412,63	1,03
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	109 287,83	0,81
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	10 686,42	0,08
<i>Обследование вентканалов псд</i>	29 116,11	0,22
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	348 042,51	2,59
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	374 785,81	2,78
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	203 258,08	1,51
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	16 394,11	0,12
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	<b>36 731,92</b>	0,27
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	<b>345 618,43</b>	2,57
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	540 376,72	4,01
<i>Услуги банка</i>	45 378,12	0,34
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	202 052,74	1,50
<b>Всего:</b>	<b>4 317 736,76</b>	<b>24,99</b>
<b>Финансовый результат ОПЛАТЕ</b>	<b>1 746 031,78</b>	