

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Аксакова 81**

Всего:

6 475,70

Задолженность статье содержание за 2022г.	275 086,46	
Начислено всего	2 119 190,73	
жители	1 600 747,82	
офисы	518 442,91	
Оплата Всего	2 097 000,43	
оплата	1 602 156,52	
оплата ОФИСЫ	494 843,91	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	162 950,80	2,10
Аварийно - диспетчерское обслуживание	197 363,87	2,54
Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)	69 200,00	0,89
Содержание,обслуживание и ремонт ИТП	134 892,50	1,74
Содержание и ремонт домовых приборов учета	1 965,66	0,03
Обследование вентканалов псд	3 696,95	0,05
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	289 478,36	3,73
Уборка придомовой территории (ручная)	300 450,88	3,87
Механизированная уборка	307 327,92	3,95
Дератизация и дезинсекция общего имущества	14 297,17	0,18
Вывоз и обслуживание экоконтейнера (КГО)	216 537,43	2,79
Техническое обслуживание лифтов	190 500,00	2,45
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)	102 348,08	1,32
Услуги банка	22 053,15	0,28
Услуги ЕРКЦ	70 067,50	0,90
Всего:	2 083 130,27	26,81
Финансовый результат ОПЛАТЕ	261 216,30	