

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Максима Горького 54**

Всего:

11204,40

Задолженность статье содержание за 2020г	262 438,93	
Начислено всего	2 811 562,21	
<i>жители</i>	2 514 350,47	
<i>офисы</i>	296 011,74	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	2 736 416,59	
<i>оплата</i>	2 477 965,85	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	258 450,74	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	643 839,24	4,79
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	58 670,15	0,44
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	120 720,00	0,90
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	98 263,97	0,73
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов</i>	23 890,00	0,18
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	324 565,99	2,41
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	345 084,75	2,57
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	144 490,00	1,07
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	29 636,01	0,22
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	30 508,50	0,23
Техническое обслуживание лифтов	415 000,00	3,09
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	523 968,70	3,90
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	238 198,40	1,77
Тепловая энергия	44 470,96	0,33
ВОДА	99 384,00	0,74
<i>Услуги банка</i>	65 238,41	0,49
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	187 995,76	1,40
Всего:	3 393 924,84	25,24
Финансовый результат ОПЛАТЕ	919 947,18	