

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Комсомольская 105**

Всего: 10 950,30

Задолженность статье содержание за 2020г	303 783,05	
Начислено всего	2 615 002,43	
<i>жители</i>	2 001 347,40	
<i>офисы</i>	606 455,03	
<i>размещение оборудования</i>	7 200,00	
Оплата Всего	2 506 274,34	
<i>оплата</i>	2 049 221,20	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	457 053,14	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	598 628,58	4,56
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	78 365,22	0,60
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	106 235,00	0,81
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	119 235,36	0,91
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	36 433,81	0,28
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	274 633,34	2,09
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	296 626,43	2,26
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	237 812,72	1,81
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	15 600,00	0,12
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	30 508,50	0,23
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	501 248,96	4,72
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	498 830,41	3,80
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	70 770,54	0,54
Тепловая энергия	70 244,00	0,53
ВОДА	106 770,31	0,81
<i>Услуги банка</i>	31 542,11	0,24
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	148 455,67	1,40
Всего:	3 221 940,96	25,70
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 019 449,67	