

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. М. Горького 44/1**

Всего: 5 111,50

Задолженность статье содержание за 2020г	127 222,61	
Начислено всего	1 293 073,98	
<i>жители</i>	1 137 012,00	
<i>офисы</i>	154 861,98	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	1 267 377,71	
<i>оплата</i>	1 123 114,73	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	144 262,98	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	203 568,81	3,32
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	27 975,36	0,46
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>		0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	53 280,00	0,87
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	104 240,00	1,70
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	10 610,00	0,17
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	217 792,80	3,55
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	232 702,08	3,79
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	115 871,60	1,89
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	13 052,00	0,21
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>		0,00
Техническое обслуживание лифтов	326 051,03	5,32
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги, юр. услуги)</i>	168 158,59	2,74
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	153 427,06	2,50
Тепловая энергия	105 484,97	1,72
ВОДА	36 575,35	0,60
<i>Услуги банка</i>	19 469,33	0,32
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	68 915,99	1,12
Всего:	1 857 174,97	30,28
Финансовый результат ОПЛАТЕ	717 019,87	