

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Максима Горького 52**

Всего: 9 078,30

Задолженность статье содержание за 2020г	158 295,34	
Начислено всего	2 414 402,38	
<i>жители</i>	2 021 308,20	
<i>офисы</i>	391 894,18	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	2 351 793,71	
<i>оплата</i>	1 975 072,53	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	376 721,18	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	529 352,54	4,86
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	67 844,69	0,62
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>		0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	107 929,00	0,99
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	98 782,34	0,91
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	15 345,40	0,14
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	366 301,78	3,36
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	380 660,24	3,49
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	145 595,00	1,34
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	25 200,00	0,23
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	27 850,00	0,26
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	282 068,00	2,59
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	323 068,93	2,97
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	106 024,38	0,97
Тепловая энергия	74 830,85	0,69
ВОДА	12 748,77	0,12
<i>Услуги банка</i>	82 348,81	0,76
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	105 182,40	0,97
Всего:	2 751 133,13	25,25
Финансовый результат ОПЛАТЕ	557 634,76	