

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Ферина 39**

Всего:

26093.40

Задолженность статье содержание за 2021г	861,698.50	
Начислено всего	9,126,628.29	
<i>жители</i>	8,330,875.06	
<i>офисы</i>	795,753.23	
Оплата Всего	8,804,395.23	
<i>оплата</i>	8,144,259.00	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	660,136.23	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	1,962,496.37	6.27
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	198,364.69	0.63
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	379,276.00	1.21
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	196,499.66	0.63
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	12,615.23	0.04
<i>Обследование вентканалов псд</i>	61,340.00	0.20
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	717,679.32	2.29
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	730,759.16	2.33
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	413,150.90	1.32
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	24,572.16	0.08
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	47,508.20	0.15
Техническое обслуживание лифтов	1,397,483.11	4.46
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение, услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги, юр. услуги)</i>	1,383,887.39	4.42
<i>Услуги банка</i>	108,642.49	0.35
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	295,152.36	0.94
Всего:	8,291,989.60	25.32
Финансовый результат ОПЛАТЕ	349,292.87	