

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. М. Горького 46**

Всего:

13 850,90

Задолженность статье содержание за 2020г	396 897,11	
Начислено всего	3 485 187,00	
<i>жители</i>	3 222 100,06	
<i>офисы</i>	256 086,94	
<i>размещение оборудования</i>	7 000,00	
Оплата Всего	3 419 342,22	
<i>оплата</i>	3 186 854,28	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	232 487,94	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	879 742,77	5,29
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	172 964,28	1,04
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>		0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	181 490,00	1,09
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	112 663,82	0,68
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>		0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	25 521,00	0,15
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	374 355,61	2,25
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	385 612,96	2,32
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	170 649,82	1,03
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	13 754,00	0,08
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>		0,00
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	398 258,70	2,53
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офиса, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	701 124,72	4,22
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	23 327,27	0,14
Тепловая энергия	147 227,23	0,89
ВОДА	22 723,75	0,14
<i>Услуги банка</i>	54 342,27	0,33
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	243 303,52	1,55
Всего:	3 907 061,72	23,73
Финансовый результат ОПЛАТЕ	884 616,61	