

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилового многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Максима Горького 56**

Всего: 9117,84

Задолженность статье содержание за 2022г.	255 708,57	
Начислено всего	2 357 537,07	
<i>жители</i>	2 034 641,40	
<i>офисы</i>	321 695,67	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	2 262 339,86	
<i>оплата</i>	1 958 164,19	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	304 175,67	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	562 365,10	5,14
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	40 912,38	0,37
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	99 084,12	0,91
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	124 356,16	1,14
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	11 074,03	0,10
<i>Обследование вентканалов псд</i>	21 299,23	0,19
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	299 840,17	2,74
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	304 331,78	2,78
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	178 337,78	1,63
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	24 016,89	0,22
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	36 636,91	0,33
Техническое обслуживание лифтов	346 414,38	3,49
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	432 841,24	3,96
<i>Услуги банка</i>	89 093,69	0,81
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	152 571,19	1,39
Всего:	3 463 401,14	25,21
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 456 769,85	