

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. М. Горького 44/1**

Всего:

5 111,50

Задолженность статье содержание за 2022г.	106 077,96	
Начислено всего	1 330 315,80	
<i>жители</i>	1 137 012,00	
<i>офисы</i>	192 103,80	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	1 327 212,94	
<i>оплата</i>	1 145 708,14	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	181 504,80	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	215 184,68	3,51
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	29 196,19	0,48
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	58 234,78	0,95
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	106 261,38	1,73
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	13 218,12	0,22
<i>Обследование вентканалов псд</i>	10 872,37	0,18
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	223 204,69	3,64
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	244 398,63	3,98
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	110 985,52	1,81
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	13 954,44	0,23
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	36 493,88	0,59
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	264 240,00	4,31
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги, юр. услуги)</i>	172 865,20	2,82
<i>Услуги банка</i>	21 784,24	0,36
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	69 963,10	1,14
Всего:	2 054 760,83	25,94
Финансовый результат ОПЛАТЕ	833 625,85	