

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Комсомольская 109**

Всего:

8,445.70

<b>Задолженность статье содержание за 2021г.</b>	<b>160,716.10</b>	
<b>Начислено всего</b>	<b>2,276,009.74</b>	
<i>жители</i>	1,981,959.78	
<i>офисы</i>	289,849.96	
<i>размещение оборудования</i>	4,200.00	
<b>Оплата Всего</b>	<b>2,228,538.83</b>	
<i>оплата</i>	1,962,287.87	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	266,250.96	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	502,496.38	4.96
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	53,497.63	0.53
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0.00	0.00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	78,707.00	0.87
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	137,279.11	1.35
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	8,974.23	0.09
<i>Обследование вентканалов псд</i>	31,311.98	0.31
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	253,659.37	2.50
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	269,411.66	2.66
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	192,258.36	1.90
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	18,050.60	0.18
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	35,339.00	0.35
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	321,220.64	3.17
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	431,588.19	4.26
<i>Услуги банка</i>	39,086.34	0.39
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	118,602.64	1.31
<b>Всего:</b>	<b>2,640,702.12</b>	<b>24.82</b>
<b>Финансовый результат ОПЛАТЕ</b>	<b>572,879.39</b>	