

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилового многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Максима Горького 52**

Всего:

9 102,70

Задолженность статье содержание за 2022г.	222 194,54	
Начислено всего	3 191 333,38	
<i>жители</i>	<i>2 021 308,20</i>	
<i>офисы</i>	<i>1 168 825,18</i>	
<i>размещение оборудования</i>	<i>1 200,00</i>	
Оплата Всего	3 150 717,32	
<i>оплата</i>	<i>1 997 065,14</i>	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	<i>1 153 652,18</i>	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	565 503,29	5,18
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	68 420,40	0,63
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	109 960,33	1,01
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	102 818,50	0,94
<i>Обследование вентканалов псд</i>	17 420,17	0,16
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	381 508,03	3,49
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	390 096,28	3,57
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	213 943,09	1,96
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	26 970,99	0,25
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	36 595,35	0,34
Техническое обслуживание лифтов	295 666,37	2,71
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги.)	336 263,44	3,08
Услуги банка	86 080,62	0,79
Услуги ЕРКЦ	107 821,81	0,99
Всего:	3 338 734,39	25,08
Финансовый результат ОПЛАТЕ	410 211,61	