

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Мира 47/1**

Всего:

12200,10

Задолженность статье содержание за 2020г	0,00	
Начислено всего	521 819,20	
жители	521 819,20	
офисы		
Оплата Всего	128 895,90	
оплата	128 895,90	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	389 547,56	14,63
Аварийно - диспетчерское обслуживание	113 092,36	4,25
Измерение сопротивления изоляции электрооборудования	0,00	0,00
Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)	44 527,00	1,67
Содержание,обслуживание и ремонт ИТП	127 074,69	4,77
Содержание и ремонт домовых приборов учета	0,00	0,00
Обследование вентканалов псд	23 412,00	0,88
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	129 049,25	4,85
Уборка придомовой территории (ручная)	117 423,58	4,41
Механизованная уборка снега в период снегопадов	136 142,62	5,11
Дератизация и дезинсекция общего имущества	13 540,30	0,51
Вывоз мусора и обслуживание	154 692,62	5,81
Техническое обслуживание лифтов	263 970,64	9,91
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)	116 080,55	4,36
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	39 940,16	1,50
Тепловая энергия	41 713,28	1,57
ВОДА	35 503,36	1,33
Услуги банка	56 549,36	2,12
Услуги ЕРКЦ	109 752,41	4,12
Всего:	1 912 011,74	71,79
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 783 115,84	