

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Мира 49**

Всего: 8877,70

Задолженность статье содержание за 2022г.	199 354,52	
Начислено всего	2 246 603,63	
<i>жители</i>	<i>2 046 936,74</i>	
<i>офисы</i>	<i>192 666,89</i>	
<i>размещение оборудования</i>	<i>7 000,00</i>	
Оплата Всего	2 128 661,95	
<i>оплата</i>	<i>1 958 146,06</i>	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	<i>170 515,89</i>	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	<i>600 583,06</i>	<i>5,64</i>
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	<i>35 195,76</i>	<i>0,33</i>
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	<i>44 976,46</i>	<i>0,42</i>
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	<i>128 667,91</i>	<i>1,21</i>
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	<i>11 965,66</i>	<i>0,11</i>
<i>Обследование вентканалов псд</i>	<i>24 096,95</i>	<i>0,23</i>
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	<i>294 160,64</i>	<i>2,76</i>
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	<i>325 960,17</i>	<i>3,06</i>
<i>Механизированная уборка снега</i>	<i>202 945,07</i>	<i>1,91</i>
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	<i>15 392,34</i>	<i>0,14</i>
<i>Вывоз и обслуживание экоконтнера</i>	<i>36 522,49</i>	<i>0,34</i>
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	<i>288 615,64</i>	<i>2,71</i>
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги.)	432 942,57	4,06
<i>Услуги банка</i>	<i>58 010,43</i>	<i>0,54</i>
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	<i>171 839,61</i>	<i>1,61</i>
Всего:	3 220 301,80	25,08
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 290 994,37	