

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Аксакова 81/1**

Всего:

28,447.00

<b>Задолженность статье содержание за 2021г</b>	<b>1,171,895.38</b>	
<b>Начислено всего</b>	<b>7,330,275.77</b>	
жители	6,813,394.73	
офисы	516,881.04	
<b>Оплата Всего</b>	<b>7,532,812.43</b>	
оплата	7,039,530.39	
оплата ОФИСЫ	493,282.04	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	2,378,925.96	6.97
Аварийно - диспетчерское обслуживание	303,987.89	0.89
Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)	354,298.08	1.10
Содержание,обслуживание и ремонт ИТП	241,965.23	0.71
Содержание и ремонт домовых приборов учета	17,214.25	0.05
Обследование вентканалов псд	65,600.00	0.19
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	721,884.29	2.24
Уборка придомовой территории (ручная)	743,654.23	2.18
Механизированная уборка	998,865.25	2.93
Дератизация и дезинсекция общего имущества	29,008.00	0.08
Вывоз и обслуживание экоконтейнера (КГО)	177,762.00	0.52
Техническое обслуживание лифтов	1,454,084.80	4.51
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)	1,712,602.25	5.02
Услуги банка	157,226.60	0.46
Услуги ЕРКЦ	335,013.34	1.04
<b>Всего:</b>	<b>10,747,170.87</b>	<b>28.89</b>
<b>Финансовый результат ОПЛАТЕ</b>	<b>4,386,253.82</b>	