

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Пекинская 15/1**

Всего:	6649,50	
Задолженность статье содержание за 2022г.	861 949,50	
Начислено всего	1 815 744,18	
<i>жители</i>	1 852 260,48	
<i>размещение оборудования</i>	20 480,00	
Оплата Всего	1 755 525,11	
<i>оплата</i>	1 755 525,11	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	467 956,16	5,86
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	41 489,52	0,52
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	75 797,20	0,95
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	98 289,03	1,23
<i>Обследование вентканалов псд</i>	33 668,92	0,42
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	222 378,25	2,79
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	260 852,36	3,27
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	220 504,04	2,76
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	13 039,16	0,16
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	259 564,13	3,25
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офиса, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги. т.п.)</i>	307 866,81	3,86
<i>Услуги банка</i>	27 301,23	0,34
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	116 583,49	1,46
Всего:	2 572 666,17	26,89
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 679 090,56	