

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Л. Кобелева 3/3**

Всего:

12708,30

Задолженность статье содержание за 2020г	403 221,89	
Начислено всего	3 126 241,80	
<i>жители</i>	3 126 241,80	
Оплата Всего	3 136 535,46	
<i>оплата</i>	3 136 535,46	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	899 960,12	5,90
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	80 515,64	0,53
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	149 628,00	0,98
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	108 112,20	0,71
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	28 634,20	0,19
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	394 909,14	2,59
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	401 074,85	2,63
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	226 278,08	1,48
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	14 368,00	0,09
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	30 508,50	0,20
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	345 861,26	2,27
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	622 045,70	4,08
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	151 438,21	0,99
Тепловая энергия	59 980,30	0,39
ВОДА	66 453,70	0,44
<i>Услуги банка</i>	44 574,99	0,29
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	167 000,46	1,10
Всего:	3 791 343,35	24,86
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 058 029,78	