

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Льва Толстого 13**

Всего:

12178.20

Задолженность статье содержание за 2021г	283,101.96	
Начислено всего	2,959,006.90	
<i>жители</i>	2,717,266.80	
<i>офисы</i>	240,540.10	
<i>размещение оборудования</i>	1,200.00	
Оплата Всего	2,943,082.95	
<i>оплата</i>	2,728,159.85	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	214,923.10	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	989,724.04	6.77
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	76,852.36	0.53
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	10,113.50	0.07
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	147,914.00	1.01
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	106,221.09	0.73
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	21,502.00	0.15
<i>Обследование вентканалов</i>	24,727.40	0.17
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	348,015.28	2.38
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	379,759.35	2.60
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	279,229.35	1.91
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	25,437.02	0.17
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	35,508.50	0.24
Техническое обслуживание лифтов	329,496.37	2.25
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	593,624.89	4.06
<i>Услуги банка</i>	33,053.19	0.23
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	221,002.65	1.51
Всего:	3,853,053.96	24.79
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1,193,072.97	