

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Пекинская 15/1**

Всего:	6649,50	
Задолженность статье содержание за 2020г	717 733,02	
Начислено всего	1 784 039,89	
<i>жители</i>	1 763 559,89	
<i>офисы</i>	0,00	
<i>размещение оборудования</i>	20 480,00	
Оплата Всего	1 730 670,87	
<i>оплата</i>	1 730 670,87	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	477 936,99	5,99
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	39 634,23	0,50
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	75 097,12	0,94
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	99 016,38	1,24
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>		0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	32 762,50	0,41
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	216 518,64	2,71
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	257 040,13	3,22
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	223 472,74	2,80
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	11 824,16	0,15
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	0,00	0,00
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	257 491,11	3,23
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги. т.п.)</i>	310 432,89	3,89
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	24 556,68	0,31
Тепловая энергия	131 974,42	1,65
ВОДА	39 753,00	0,50
<i>Услуги банка</i>	26 942,58	0,34
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	115 987,41	1,45
Всего:	2 340 440,98	29,33
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 327 503,13	