

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Л. Кобелева 3/3**

Всего:

12708.30

Задолженность статье содержание за 2021г	392,928.23	
Начислено всего	3,124,392.70	
жители	3,124,392.70	
Оплата Всего	3,127,733.66	
оплата	3,127,733.66	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	935,948.69	6.14
Аварийно - диспетчерское обслуживание	85,629.54	0.56
Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)	162,760.00	1.07
Содержание,обслуживание и ремонт ИТП	139,453.50	0.91
Содержание и ремонт домовых приборов учета	9,415.25	0.06
Обследование вентканалов псд	31,634.20	0.21
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	405,087.36	2.66
Уборка придомовой территории (ручная)	417,598.78	2.74
Механизированная уборка снега в период снегопадов	308,331.68	2.02
Дератизация и дезинсекция общего имущества	16,368.00	0.11
Вывоз и обслуживание экоконтнера	35,508.50	0.23
Техническое обслуживание лифтов	359,861.26	2.36
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)	636,389.74	4.17
Услуги банка	54,574.99	0.36
Услуги ЕРКЦ	169,000.46	1.11
Всего:	4,045,434.16	24.71
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1,310,628.73	