

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Максима Горького 56**

Всего:

9117.84

<b>Задолженность статье содержание за 2021г</b>	<b>258,007.90</b>	
<b>Начислено всего</b>	<b>2,332,795.51</b>	
жители	2,034,647.96	
офисы	296,947.55	
размещение оборудования	1,200.00	
<b>Оплата Всего</b>	<b>2,316,374.84</b>	
оплата	<b>2,036,947.29</b>	
оплата ОФИСЫ	<b>279,427.55</b>	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	561,644.40	5.13
Аварийно - диспетчерское обслуживание	39,512.84	0.36
Измерение сопротивления изоляции электрооборудования	0.00	0.00
Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)	97,847.00	0.89
Содержание, обслуживание и ремонт ИТП	123,546.41	1.13
Содержание и ремонт домашних приборов учета	10,853.00	0.10
Обследование вентканалов псд	18,465.00	0.17
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	298,698.24	2.73
Уборка придомовой территории (ручная)	303,923.55	2.78
Механизированная уборка снега в период снегопадов	160,696.14	1.47
Дератизация и дезинсекция общего имущества	23,247.48	0.21
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	35,684.55	0.33
Техническое обслуживание лифтов	345,773.00	3.48
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)	432,684.52	3.95
Услуги банка	88,844.40	0.81
Услуги ЕРКЦ	137,448.12	1.38
<b>Всего:</b>	<b>2,900,443.58</b>	<b>24.94</b>
<b>Финансовый результат ОПЛАТЕ</b>	<b>842,076.64</b>	