

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022 год  
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Максима Горького 54**

Всего:

11204.40

<b>Задолженность статье содержание за 2021г</b>	<b>298,823.55</b>	
<b>Начислено всего</b>	<b>2,826,307.83</b>	
<i>жители</i>	2,525,214.48	
<i>офисы</i>	299,893.35	
<i>размещение оборудования</i>	1,200.00	
<b>Оплата Всего</b>	<b>2,829,464.34</b>	
<i>оплата</i>	<b>2,567,131.99</b>	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	<b>262,332.35</b>	
<b>Перечень работ (услуг)</b>	<b>Сумма расходов в год</b>	<b>Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади</b>
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	703,619.31	5.23
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	61,153.48	0.45
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	123,720.00	0.92
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	107,095.57	0.80
<i>Содержание и ремонт домашних приборов учета</i>	10,860.00	0.08
<i>Обследование вентканалов</i>	23,893.00	0.18
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	333,767.89	2.48
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	361,464.88	2.69
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	195,319.24	1.45
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	29,636.00	0.22
<b><i>Вывоз и обслуживание экоконтнера</i></b>	<b>35,508.50</b>	<b>0.26</b>
<b><i>Техническое обслуживание лифтов</i></b>	<b>497,240.58</b>	<b>3.70</b>
<b><i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение, услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги.)</i></b>	<b>542,068.70</b>	<b>4.03</b>
<i>Услуги банка</i>	75,238.41	0.56
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	194,995.76	1.45
<b>Всего:</b>	<b>3,678,982.75</b>	<b>24.51</b>
<b>Финансовый результат ОПЛАТЕ</b>	<b>1,148,341.96</b>	