

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилового многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Л. Кобелева 3/2**

Всего:

15 597,50

Задолженность статье содержание за 2020г	0,00	
Начислено всего	1 040 363,19	
<i>жители</i>	1 040 363,19	
Оплата Всего	451 333,54	
<i>оплата</i>	451 333,54	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	743 069,32	8,26
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	236 148,36	2,63
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>		0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	230 832,00	2,57
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	147 437,40	1,64
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	0,00	0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	37 128,00	0,41
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	225 437,13	2,51
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	338 812,39	3,77
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	317 540,45	3,53
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	18 000,00	0,20
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	30 508,50	0,34
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	795 827,74	8,85
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	584 599,88	6,50
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	34 612,90	0,38
Тепловая энергия	964 125,02	10,72
ВОДА	91 378,42	1,02
<i>Услуги банка</i>	129 642,99	1,44
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	293 706,38	3,27
Всего:	5 218 806,88	58,02
Финансовый результат ОПЛАТЕ	4 767 473,34	