

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1336Ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная фирма №12 "ПСК-6"
2.2.2. ИНН:	0277958523
2.2.3. ОГРН:	1220200011954
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями Литер № 12 в квартале, ограниченном улицами Летчика Кобелева, Валерия Лесунова, Фронтowych Бригад и Ферина в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Валерия Лесунова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:020412:4771
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-1336Ж-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	22406,8

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.1.6.1. Площадь помещений МОП (кв.м):	3294,6
6.1.6.2. Площадь помещений коммерческого назначения (кв.м):	456,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	15374,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	14694,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	405
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.1.9.1. Количество помещений комерческого назначения (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	400
6.1.11. в том числе квартир (штук):	400
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	28
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	С - "нормальный"
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. :	Жилая площадь - 6980.1кв.м., количество 1-комнатных квартир - 240 шт.. общая площадь - 6231.0кв.м., общая площадь жилых помещений - 5825.4кв.м., жилой площадь - 2376.1кв.м.; количество 2-комнатных квартир - 133 шт., общая площадью- 7031.9кв.м., общая площадь жилых помещений - 6801.8 кв.м., жилая площадь -3480.7кв.м.; количество 3-комнатных квартир - 27 шт.. общая площадь - 2111.1кв.м., общая площадь жилых помещений - 2067.5кв.м., жилая площадь - 1123.3кв.м.)

6.1.20. Дата подготовки технического плана:	23.05.2025
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	01886934801

<p align="center">Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений</p>	<p align="center">Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью</p> <p align="center">Сведения о сертификате</p> <p>Сертификат: 00A566D403279164FEF83B9CFFFEF7CE2F Владелец: Ахметов Марат Вахитович Действителен: с 18.07.2025 по 11.10.2026</p>	<p align="center">М.В. Ахметов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p align="center">ПОДПИСЬ</p>	<p align="center">инициалы, фамилия</p>