

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Максима Горького 56**

Всего: 9117,84

Задолженность статье содержание за 2020г	226 589,37	
Начислено всего	2 350 003,22	
<i>жители</i>	2 022 502,61	
<i>офисы</i>	326 300,61	
<i>размещение оборудования</i>	1 200,00	
Оплата Всего	2 299 864,69	
<i>оплата</i>	1 991 084,08	
<i>оплата ОФИСЫ</i>	308 780,61	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	541 524,36	4,95
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	37 941,66	0,35
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0,00	0,00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	97 475,00	0,89
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	111 412,33	1,02
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>		0,00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	18 465,00	0,17
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	285 749,46	2,61
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	298 883,22	2,73
<i>Механизированная уборка снега в период снегопадов</i>	147 516,00	1,35
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	23 462,01	0,21
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	30 508,50	0,28
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	315 773,00	3,18
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение, услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги, юр.услуги)</i>	419 989,76	3,84
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	91 298,87	0,83
Тепловая энергия	77 356,75	0,71
ВОДА	14 445,63	0,13
<i>Услуги банка</i>	88 493,78	0,81
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	126 639,08	1,28
Всего:	2 726 934,41	25,34
Финансовый результат ОПЛАТЕ	653 659,09	