

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 30.06.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 02-55-1462П-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительное Управление № 5 «ПСК-6» |
| 2.2.2. ИНН: | 0277120516 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1120280009431 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Торгово-офисный комплекс по проспекту Салавата Юлаева у пересечения с улицей 50 лет СССР в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка 5 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |

| | |
|---|---|
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Башкортостан |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ город Уфа |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и название населенного пункта: | город Уфа |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица 50 лет СССР |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 34 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 02:55:020603:4615 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 19.12.2017 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 02-RU 03308000-1462П-2017 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Нежилой объект |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | - |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.5. Общая площадь (кв.м): | 49005,2 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |

| | |
|---|---------|
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 45782,7 |
| 6.1.6.1. в том числе МОП (кв.м): | 9804,2 |
| 6.1.6.2. в том числе номеров апартаментов (кв.м): | 11049,7 |
| 6.1.6.3. в том числе механизированной автостоянки (кв.м): | 9777,9 |
| 6.1.6.4. в том числе выставочного зала (кв.м): | 1328,9 |
| 6.1.6.5. в том числе продовольственного супермаркета (кв.м): | 2525,5 |
| 6.1.6.6. в том числе бутиков (кв.м): | 55,4 |
| 6.1.6.7. в том числе фитнес клуба (кв.м): | 3315,8 |
| 6.1.6.8. в том числе ресторана, вспомогательных помещений ресторана, терраса, загрузочная ресторана (кв.м): | 1224,2 |
| 6.1.6.9. в том числе игрового комплекса (кв.м): | 1945,7 |
| 6.1.6.10. в том числе кофейня (кв.м): | 53,2 |
| 6.1.6.11. в том числе венткамера (кв.м): | 588,1 |
| 6.1.6.12. в том числе хранение колясок, санок и велосипедов. (кол-во: 55 шт.) (кв.м): | 953,1 |
| 6.1.6.13. в том числе склады (продовольственный и непродовольственный) (кв.м): | 197,5 |
| 6.1.6.14. в том числе загрузочная (кв.м): | 41,0 |
| 6.1.6.15. в том числе помещения обслуживания медийного экрана (кв.м): | 292,1 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | - |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | - |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 289 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 289 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.1.12. Количество парковочных мест (штук): | 157 |
| 6.1.13. Количество этажей (штук): | 30 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | 2 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности: | - |

| | |
|--|-------------|
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| 6.1.18.1. Количество номеров апартаментов (штук): | 190 |
| 6.1.18.1.1. в том числе 1-но комнатных (штук): | 159 |
| 6.1.18.1.2. в том числе 2-х комнатных (штук): | 15 |
| 6.1.18.1.3. в том числе 3-х комнатных (штук): | 9 |
| 6.1.18.1.4. в том числе 7-х комнатных (штук): | 2 |
| 6.1.18.1.5. в том числе 9-х комнатных (штук): | 1 |
| 6.1.18.1.6. в том числе 11-х комнатных (штук): | 1 |
| 6.1.18.1.7. в том числе 12-х комнатных (штук): | 2 |
| 6.1.18.1.8. в том числе 16-х комнатных (штук): | 1 |
| 6.1.20. Дата подготовки технического плана: | 31.05.2023 |
| 6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 01886934801 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Начальник отдела | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью</p> <p>Сведения о сертификате</p> <p>Сертификат: 009FB2ED4C8A26A9788EF9DD3B6C0414CB Владелец: Асанов Руслан Финусович Действителен: с 20.07.2022 по 13.10.2023</p> </div> | Р.Ф. Асанов |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия |