

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2022год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Пекинская 15/1**

Всего:	6649.50	
Задолженность статье содержание за 2021г	750,622.04	
Начислено всего	1,815,744.18	
<i>жители</i>	<i>1,763,559.89</i>	
<i>офисы</i>	<i>0.00</i>	
<i>размещение оборудования</i>	<i>20,480.00</i>	
Оплата Всего	1,704,416.72	
<i>оплата</i>	<i>1,704,416.72</i>	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
<i>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений</i>	478,082.36	5.99
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	40,793.74	0.51
<i>Измерение сопротивления изоляции электрооборудования</i>	0.00	0.00
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)</i>	75,097.12	0.94
<i>Содержание, обслуживание и ремонт ИТП</i>	100,252.36	1.26
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>		0.00
<i>Обследование вентканалов псд</i>	32,762.50	0.41
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	220,489.25	2.76
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	261,159.36	3.27
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	217,431.25	2.72
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	17,615.64	0.22
Вывоз и обслуживание экоконтейнера	0.00	0.00
Техническое обслуживание лифтов	258,206.08	3.24
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги. т.п.)</i>	306,582.69	3.84
<i>Услуги банка</i>	26,942.58	0.34
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	115,987.41	1.45
Всего:	2,303,017.17	26.96
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1,349,222.49	