

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества за 2023 год
жилого многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул.Мира 47/1**

Всего:

12200,10

Задолженность статье содержание за 2022г.	313 650,76	
Начислено всего	3 196 237,43	
<i>жители</i>	3 196 237,43	
Оплата Всего	3 073 483,62	
<i>оплата</i>	3 073 483,62	
Перечень работ (услуг)	Сумма расходов в год	Сумма расходов в расчете на 1 кв.м. площади
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений	898 658,11	6,14
<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	199 998,32	1,37
<i>Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)</i>	56 699,29	0,39
<i>Содержание,обслуживание и ремонт ИТП</i>	143 640,19	0,98
<i>Содержание и ремонт домовых приборов учета</i>	6 334,14	0,04
<i>Обследование вентканалов псд</i>	25 861,65	0,18
<i>Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)</i>	369 553,87	2,52
<i>Уборка придомовой территории (ручная)</i>	399 705,54	2,73
<i>Механизованная уборка снега в период снегопадов</i>	296 163,45	2,02
<i>Дератизация и дезинсекция общего имущества</i>	16 189,31	0,11
<i>Вывоз и обслуживание экоконтейнера</i>	76 270,79	0,52
<i>Техническое обслуживание лифтов</i>	324 488,89	2,22
<i>Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание офис, амортизация, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)</i>	591 710,71	4,04
<i>Услуги банка</i>	60 864,86	0,42
<i>Услуги ЕРКЦ</i>	191 784,91	1,31
Всего:	4 230 011,48	24,99
Финансовый результат ОПЛАТЕ	1 470 178,62	