

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.09.2022г.			
Кадастровый номер:	02:55:020411:787		

Номер кадастрового квартала:	02:55:020411
Дата присвоения кадастрового номера:	16.10.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский р-н, микрорайон "Инорс-4Б", участок
Площадь, м2:	4207 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб:	32348127.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:55:020411:1127
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Носков Андрей Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная фирма №8 "ПСК-6", 0277958499



полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.09.2022г.			
Кадастровый номер:		02:55:020411:787	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная фирма №8 "ПСК-6", ИНН: 0277958499, ОГРН: 1220200011921
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:020411:787-02/374/2022-3 26.09.2022 06:55:28
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № 1-КП-22, выдан 16.09.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

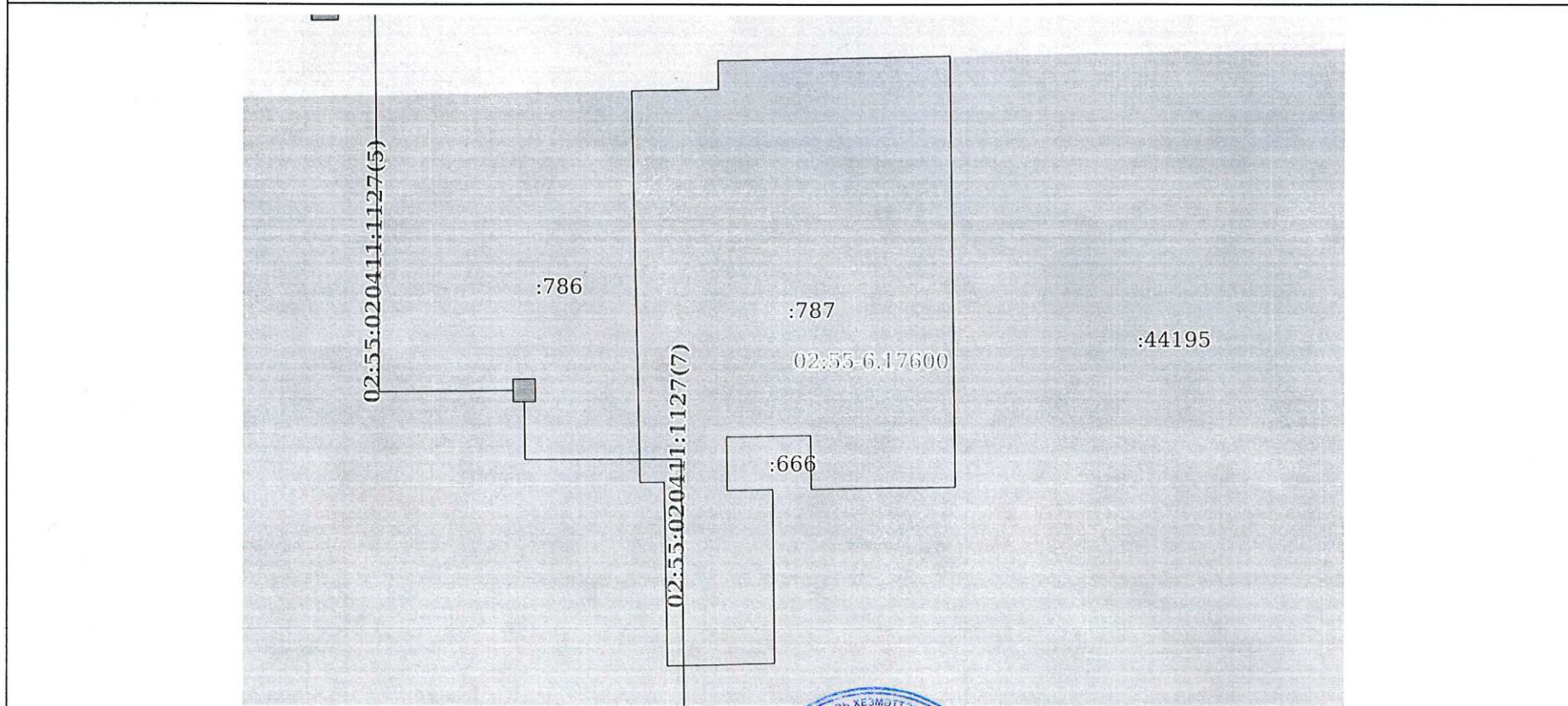
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

26.09.2022г.	
Кадастровый номер:	02:55:020411:787

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:
----------------	-----------------------

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------





Филиал/отделение: Операционный зал «Интернациональная» РГАУ МФЦ,  
г. Уфа  
Адрес: 450061, г. Уфа, ул. Интернациональная, 113  
Дата и время составления выписки: 30.09.2022 10:20  
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН  
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: Главный специалист сектора  
последующего контроля Мурсюкаева Лилия Вилевна *Мурсюкаева*