

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18.02.2022г.			
Кадастровый номер:	02:55:030267:2169		

Номер кадастрового квартала:	02:55:030267		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, участок расположен в квартале оранжированный улицами Конституции, Максима Горького, Мира и Колыевой		
Площадь, м2:	4401 +/- 23		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:55:030177:620, 02:55:000000:29379, 02:55:000000:37153		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные многоэтажные жилые дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Селезнев Максим Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Строительное управление №18 "ПСК-6", 0277930895		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

ВЕДУЩИЙ
СПЕЦИАЛИСТ
ЭКСПЕРТ

М.П.

Гарипов И.И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18.02.2022г.			
Кадастровый номер:		02:55:030267:2169	

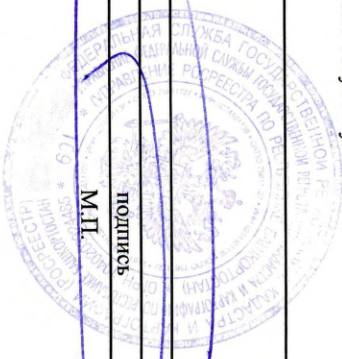
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Строительное управление №18 "ТСК-6", ИНН: 0277930895, ОГРН: 1180280053238
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:030267:2169-02/374/2022-1 18.02.2022 06:21:41
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартир, № 6/н, выдан 01.12.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор купли-продажи земельного участка, № 21/01, выдан 21.01.2022
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ

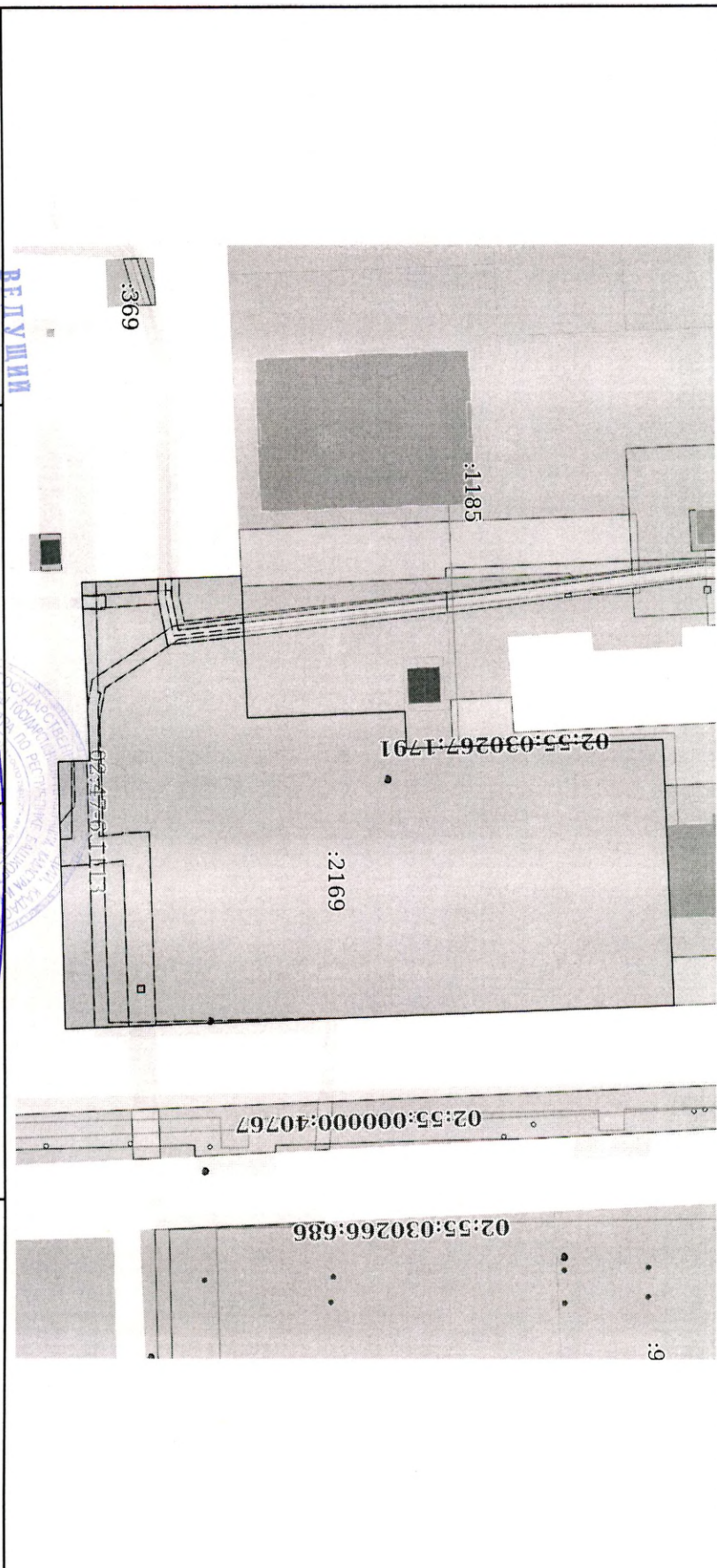

полное наименование должности

подпись М.П.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18.02.2022г.			
Кадастровый номер:		02:55:030267:2169	
План (чертеж, схема) земельного участка			
 <p>The plan shows a large rectangular plot with several smaller structures and features. Key coordinates and labels include: :369, :1185, :2169, 02:55:030267:1791, 02:55:000000:40767, 02:55:030266:686, and :9. The plot is situated near a road and other buildings.</p>			
Масштаб 1:900			
Специалист: В. П. ПУШИН / Основные обозначения: ЭКСПЕРТ			
Полное наименование должности		Подпись	Инициалы, фамилия
			М.П.

