



**ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ ИДАРАЛЫҒЫ**

Октябрь пр., 56-сы й., 3-сө корп., Өфө ж., 450054
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: mail@uzio-ufa.ru

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Октября пр., д. 56, корп. 3, г. Уфа, 450054
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: mail@uzio-ufa.ru

КАРАР

23 ДЕКАБРЬ 2020 й № 2496

РЕШЕНИЕ

23 ДЕКАБРЯ 2020 г.

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Стройинвест» земельного участка, находящегося по ул. Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в собственность бесплатно

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Стройинвест» (вх. № 34190 от 27.10.2020 г.), принимая во внимание договор № 20-РТ о развитии застроенной территории, ограниченной улицами Зенцова, Красина, Аксакова и Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 09.09.2011 г., постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1636 от 02.10.2018 г. «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Зенцова, Красина, Аксакова и Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», в соответствии с Положением об Управлении земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденным Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 25.03.2020 г. № 54/7, ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»,

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Стройинвест» земельный участок с

кадастровым номером 02:55:010225:673 площадью 3699 кв. м, относящийся к категории земель населенных пунктов, находящийся по ул. Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, под многоэтажную жилую застройку (высотная застройка), в собственность бесплатно.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с «многоквартирные многоэтажные жилые дома, для многоэтажной застройки» на «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

3. Предупредить Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Стройинвест»:

3.1. получить в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разрешительную документацию на проектирование объекта;

3.2. выполнить в установленном порядке инженерно - геологические и топографо - геодезические изыскания;

3.3. представить в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработанную проектную документацию в объеме, установленном действующим законодательством и результаты инженерных изысканий в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД);

3.4. строительство начать после получения разрешения в отделе градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

4. В случае невыполнения пункта 3, настоящее решение утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Начальник Управления
земельных и имущественных
отношений Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



И.В. Кириллова