

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
13.05.2022г.			
Кадастровый номер: 02:55:020412:4769			

Номер кадастрового квартала:	02:55:020412
Дата присвоения кадастрового номера:	18.03.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский р-н, ул. Валерия Лесунова
Площадь, м2:	6426 +/- 28
Кадастровая стоимость, руб:	31802788.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные многоэтажные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Закиров Арсен Маратович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная фирма №14 "ПСК - 6", 0277958516



**Главный
специалист-эксперт
Валетдинова Р. С.**

полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов выписки: 3	Всего разделов: 3
13.05.2022г.	
Кадастровый номер: 02:55:020412:4769	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная фирма №14 "ПСК - 6", ИНН: 0277958516, ОГРН: 1220200011943
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:020412:4769-02/374/2022-3 13.05.2022 09:06:22
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № б/н, выдан 26.04.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



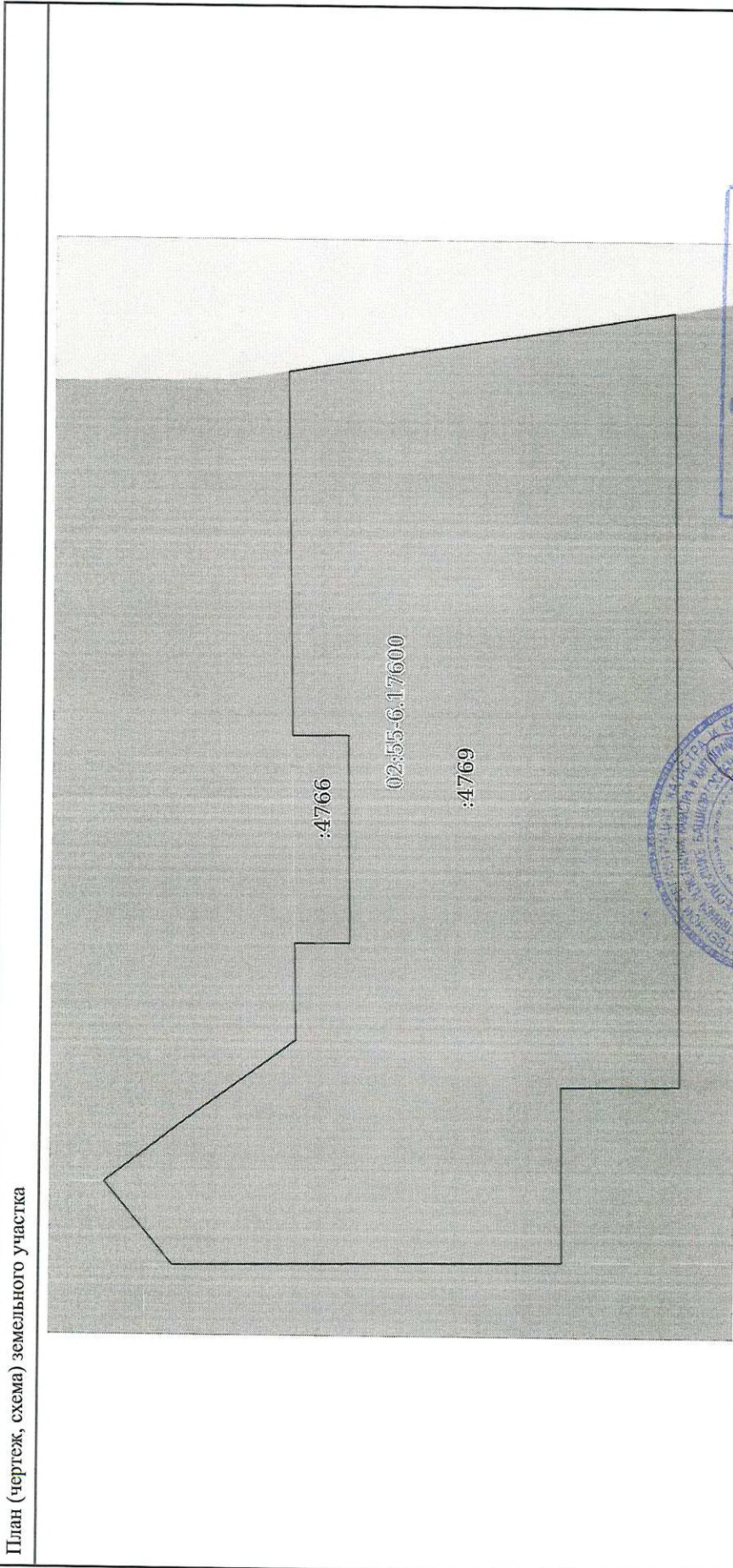
Главный
специалист-эксперт
инициалы, фамилия
Валентинова Т.С.

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
13.05.2022г.			
Кадастровый номер: 02:55:020412:4769			



Масштаб 1:800

Условные обозначения

полное наименование должности

главный специалист-эксперт Валентина Р.С. инициалы, фамилия

подпись М.П.