



Кому: ООО "СЗ "СУ №11 "ПСК-6",
450065, Республика Башкортостан, г.
Уфа, Орджоникидзевский р-н, ул.
Свободы, д. 80 к. 2, оф. 2.9

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.07.2021

№ 02-RU 03308000-1299Ж-2021

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 4 в квартале, ограниченном улицами Кремлевской, Кольцевой, Коммунаров, Черниковской в Калининском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан. Корректировка 2»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЭГ Эксперт-Про» ООО «Строительный Центр»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-1-064941-2020 от 17.12.2020 № 02-2-1-2-065574-2020 от 18.12.2020 № 02-2-1-2-004221-2021 от 03.02.2021 № 02-2-1-2-035495-2021 от 02.07.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030132:811		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030132		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-2-55-0-00-2020-0816 от 12.11.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ИСЦ "ПСК-6" шифр 229.08.20, г. Уфа, 2021г. ООО "ТЕОРЕКОН" шифр 229.08.20-852/2020-КР, УФА-2020г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь здания (кв.м.)	16368,0	Площадь участка (кв.м.)	2947,0
	в т.ч. подземной части (кв.м.)	654,8		
	Объем (куб.м.)	50864,2	в том числе подземной части (куб.м.)	1977,9

	Количество этажей (шт.)	26	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	350
	Площадь застройки (кв.м.)	767,9		
	Иные показатели:			
			Общая площадь помещений жилого дома-14465,7 кв.м., площадь помещений общего пользования-1956,1 кв.м., площадь помещений подвала-593,5 кв.м., в том числе площадь встроенных помещений подвала (для офиса)-99,3 кв.м., площадь помещений верхнего технического этажа-45,5 кв.м. Количество квартир-275 шт., в т.ч.: 1-комнатных-75 шт., 1 комнатных квартир-студий-75 шт., 2-х комнатных-50 шт., 2-х комнатных квартир-студий-26 шт., 3-х комнатных квартир-25 шт., 4-х комнатных-студий-24 шт., жилая площадь квартир-5962,9 кв.м., площадь квартир-11190,1 кв.м., площадь балконов и лоджий-792,2 кв.м., общая площадь квартир-11586,2 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский район, территория, ограниченная улицами Кремлевской, Кольцевой, Коммунаров, Черниковской	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 13.07.2024г.,
в соответствии с проектом организации строительства (229.08.20-ПОС, г. Уфа, 2020г.).

Заместитель главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 13 " июля 2021г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" " 20 г.

М.П.



Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)



Пронумеровано и пронумеровано
2 (два) лист 9

Заместитель главы
Администрации
городского округа город Уфа РБ
— Р. А. Муслимов