

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительное Управление № 5 «ПСК-6»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Башкортостан, 450065, г. Уфа,

полное наименование организации —

ул. Свободы, д. 80, корпус 2

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 декабря 2017 г.

№ 02-RU03308000-1462П-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Торгово – офисный комплекс по проспекту Салавата Юлаева у пересечения с улицей 50 лет СССР в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»

	гической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0027-17 от 16.06.2017 г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020603:4615	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020603	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-17-941, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 09.06.2017 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурное Бюро», шифр 207/15/225/2014-ПЗУ, АР; ООО «Геореконпроект», шифр 225/2014 – ПЗ, ПОС	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь помещений (кв. м):	43270,50	Площадь участка (кв. м): 6844
	Объем (куб. м):	236027	в том числе подземной части (куб. м): 38426
	Количество этажей	3, 9, 27 (1 цокольный	Высота (м): 105,0

	(шт.):	этаж)		
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	4269		
	Иные показатели:	полезная площадь помещений – 42025,97 кв. м; количество номеров апартаментов – 118 шт.; в том числе 1-комнатных – 78 шт.; 2-комнатных – 30 шт.; 3-комнатных – 10 шт.; количество парковочных мест – 534 шт.; в том числе на подземной парковке – 161 шт.; на механизированной парковке – 378 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский район, по проспекту Салавата Юлаева у пересечения с ул. 50 лет СССР		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 19 » сентября 2021 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 225/2014

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Заринов И.Ф.

(расшифровка подписи)

« 19 » декабря 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » 20__ г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » 20__ г.

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано
И.Ф. Зарипов листов

Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
И.Ф. Зарипов И.Ф. Зарипов

